



أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2016

للمجلس الجماعي لمدينة مراكش

الجدولة الزمنية لجلسات الدورة العادية لشهر فبراير 2016

يعقد المجلس الجماعي لمدينة مراكش أشغال دورته العادية لشهر فبراير 2016 يوم الخميس 04 فبراير الجاري على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات الرسمية للمجلس الجماعي بشارع محمد السادس.

ستتناول أشغال هذه الدورة دراسة عدة قضايا ذات الطابع التنظيمي، الإقتصادي و الإجتماعي .

يوم 04 فبراير 2016 (بداية الجلسة على الساعة العاشرة صباحا و ستمتد حسب مقتضيات النظام الداخلي)

1. إطلاع المجلس الجماعي على التقرير الإخباري لرئيس المجلس في شأن الأعمال التي تم القيام بها في إطار الصلاحيات المخولة إليه طبقا للمادة 106 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.
2. إطلاع ومناقشة المجلس الجماعي لمدينة مراكش لوضعية القطاع الصحي بمدينة مراكش (الوضعية الراهنة والأفاق المستقبلية).
(سيتم استدعاء السيد المندوب الإقليمي للصحة والسيد مدير المركز الإستشفائي الجامعي)
3. إحاطة المجلس علما بتقارير ممثلي المجلس الجماعي بحضور المجلس الإداري لشركة التجهيز والتنمية لمدينة مراكش "افلمار".
4. التفويض لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش في اتخاذ الإجراءات المسطرية المبدئية لإبرام اتفاقيات الشراكة مع المؤسسات والمنظمات غير الحكومية والجمعيات ذات الطابع الاجتماعي والإنساني وجميع أنواع أعمال التعاون في انتظار عرض الاتفاقيات على المجلس الجماعي للبحث فيها.
5. البث في طلب الانتساب الى اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة تقدم به عضو المجلس السيد محمد باقة.
6. تعيين ممثلين في حظيرة اللجان المحلية الدائمة لنظام المساعدة الطبية وفقا للمادة 12 من المرسوم رقم 2.08.177 الصادر بتاريخ 29 شتنبر 2008 القاضي بتطبيق مقتضيات الكتاب الثالث من القانون رقم 65.00 المتعلق بنظام المساعدة الطبية كم وقع تغييره وتتميمه.
(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)
7. الدراسة والموافقة على اتفاقية إطار للشراكة بين وزارة التجهيز والنقل واللوجستيك و ولاية جهة مراكش أسفي وجماعة مراكش من اجل النهوض بالسلامة الطرقية على المستوى المحلي لمدينة مراكش.
(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)
8. الدراسة والموافقة على اتفاقية تتعلق بتمويل وانجاز برنامج معالجة السكن المهدهد بالانهيار بالمدينة العتيقة (الشطر الثالث 2016-2017).
(سيتم استدعاء السادة: المدير الجهوي للسكنى وسياسة المدينة بمراكش، مدير مؤسسة العمران بمراكش ومدير الوكالة الحضرية بمراكش)



أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2016

للمجلس الجماعي لمدينة مراكش

يوم 11 فبراير 2016 (بداية الجلسة على الساعة العاشرة صباحا و ستمتد حسب مقتضيات النظام الداخلي)

9. إطلاع ومناقشة المجلس الجماعي لمدينة مراكش لبرامج تدخل كل من الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء والمكتب الوطني للكهرباء بتراب نفوذ جماعة مراكش.

(سيتم استدعاء الاستدعاء السيد المدير العام للمكتب الوطني للكهرباء بمراكش والسيد المدير العام للوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش)

10. إطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2015 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.

11. الموافقة على تعيين شارع محمد الخامس ضمن الأملاك العامة الجماعية طبقا لمقتضيات المادة 81 من القانون 12.90 المتعلق بالتعمير.

12. استخراج ممر من الملك الجماعي العام الى الملك الجماعي الخاص ليكون موضوع معاوضة عقارية مع المديرية الجهوية لملك الدولة الخاص بتعلق الأمر ب:

✓ الممر المتواجد بمنطقة الكتبية موضوع مطلب التحفيظ عدد 21525/م في ملك المجلس الجماعي لمراكش ذات مساحة 1758 متر مربع بمقاطعة المدينة.

✓ قطعة أرضية مع بناية بمنطقة قبور الشهداء تعود للصك العقاري عدد 9393/م في ملك الدولة الخاص ذات مساحة 1591 متر مربع بمقاطعة المدينة.

وذلك حسب تقويم لجنة الخبرة في الموضوع.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

13. تدارس إمكانية تفويت المحلات التجارية الكائنة بالسوق الجماعي ازيكي لفائدة المستفيدين منه.

14. البث في عملية إيجار المحلات التجارية المتواجدة بالسوق الجماعي أبواب مراكش لفائدة المستفيدين من عملية الترحيل مع البث في القيمة الإيجارية.

15. البث في عملية إيجار قطعة أرضية عارية غير محفظة تابعة لجماعة مراكش مساحتها 2419 متر مربع لفائدة شركة "سوبراتور" الكائنة بشارع الحسن الثاني أمام محطة القطار بنفوذ تراب مقاطعة جليز قصد تهيئتها وتخصيصها كموقف للسيارات حافلات النقل العمومي.

16. إعادة تخصيص بقعة أرضية عارية تنتمي للصك العقاري عدد T.867/M مساحتها 36 أر 99 سنتييار متواجدة بتجزئة الشفا بمقاطعة جليز لبناء مسجد.

17. إعادة تخصيص بقعة أرضية لبناء مسجد بتجزئة رياض القصر ازلي الجنوبي.

18. تعديل القرار التنظيمي المتعلق بالاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي لمدينة مراكش على ضوء ملاحظات السيد والي جهة مراكش أسفي.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

19. تعديل القرار التنظيمي المتعلق باستغلال الملك العام الجماعي لغرض الإشهار على ضوء ملاحظات السيد والي جهة مراكش أسفي)

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

يوم 17 فبراير 2016 (بداية الجلسة على الساعة العاشرة صباحا و ستمتد حسب مقتضيات النظام الداخلي)

20. الدراسة والموافقة على اتفاقية إطار من اجل وضع جماعة مراكش رهن إشارة الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش قطعة أرضية لإنجاز وحدة للتجفيف الشمسي للحمأ الناتج عن معالجة المياه العادمة لمدينة مراكش.

(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)

21. الدراسة والموافقة على اتفاقية خاصة بتأهيل المطرح الحالي لمدينة مراكش وذلك بإنشاء محطة لتوليد الطاقة الكهربائية من الغازات المنبعثة من النفايات.



أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2016

للمجلس الجماعي لمدينة مراكش

22. الدراسة والموافقة على اتفاقية خاصة بالمساهمة في تمويل إنجاز مركز فرز وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمراكش.
23. الدراسة والموافقة ملحق رقم 1 لعقد التدبير المفوض لمركز طمر و تثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمدينة مراكش ولمركز الفرز و التحويل.
24. الدراسة والموافقة على ملحق رقم 2 لعقد التدبير المفوض لمركز طمر و تثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمدينة مراكش و لمركز الفرز و التحويل.
25. تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل الأموات المسلمين.
26. تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل المرضى والجرحى.
27. الموافقة على قرار إحداث مرفق عمومي جماعي يتعلق بالإنارة العمومية.
28. البث في طريقة تدبير مرفق الإنارة العمومية عن طريق إحداث شركة التنمية المحلية.

يوم 18 فبراير 2016 (بداية الجلسة على الساعة العاشرة صباحا و ستمتد حسب مقتضيات النظام الداخلي)

29. إطلاع المجلس على وضعية سير ومآل مشروع النقل الحضري عن طريق حافلات ذات خدمة عالية BHNS.
30. الدراسة والموافقة على اتفاقية تتعلق بخلق شبكة للمدن المغربية المصنفة ترانا ماديا عالميا من طرف منظمة الأمم المتحدة للتربية والثقافة والعلوم.
31. الدراسة والموافقة على ميثاق المدن السياحية بالمغرب.
32. الدراسة والموافقة على الهيكل التنظيمي لإدارة جماعة مراكش.
33. الدراسة والموافقة على تجديد اتفاقية الشراكة بين المجلس الجماعي لمراكش وولاية جهة مراكش أسفي ووالي بنك المغرب حول استغلال بناية بنك المغرب بساحة جامع الفنا كمتحف.
34. إعادة النظر في كناش التحملات الخاص بتدبير مركز التراث الشفوي واللامادي بساحة جامع الفنا (بنك المغرب سابقا) على ضوء ملاحظات السيد وزير الداخلية.
(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)
35. إعادة النظر في كناش التحملات الخاص بتدبير ديوان الكتبية على ضوء ملاحظات السيد وزير الداخلية.
(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)
36. تصحيح مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال الدورة العادية لشهر ابريل 2015 القاضي بالموافقة على قرار إحداث مرفق موقف السيارات مبني على طبقات فوق القطعة الأرضية المنتمية للرسم العقاري عدد 7561/م متواجد بعرضة المعاش بتراب نفوذ مقاطعة مراكش المدينة بمساحة إجمالية ب 5094 متر مربع.
37. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث موقف للسيارات مبني على طبقات بعرضة المعاش بملتقى شارع حمان الفطاوي وطريق دار الضو بمقاطعة المدينة ونزع الملكية والتخلي عن القطعتين الأرضيتين اللازمتين لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.
38. تعديل وتعيين مقتضيات القرار الجبائي المحلي عدد 6 بتاريخ 2008/05/19 المحدد لنسب وأسعار الضرائب والرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تعديله وتتميمه.

جدول أعمال الدورة :



أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2016

للمجلس الجماعي لمدينة مراكش

1. إطلاع المجلس الجماعي على التقرير الإخباري لرئيس المجلس في شأن الأعمال التي تم القيام بها في إطار الصلاحيات المخولة إليه طبقا للمادة 106 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.
2. إطلاع ومناقشة المجلس الجماعي لمدينة مراكش لوضعية القطاع الصحي بمدينة مراكش (الوضعية الراهنة والأفاق المستقبلية).
(سيتم استدعاء السيد المندوب الإقليمي للصحة والسيد مدير المركز الإستشفائي الجامعي)
3. إحاطة المجلس علما بتقارير ممثلي المجلس الجماعي بحضيرة المجلس الإداري لشركة التجهيز والتنمية لمدينة مراكش "افلمار".
4. التفويض لرئيس المجلس الجماعي لمدينة مراكش في اتخاذ الإجراءات المسطرية المبدئية لإبرام اتفاقيات الشراكة مع المؤسسات والمنظمات غير الحكومية والجمعيات ذات الطابع الاجتماعي والإنساني وجميع أنواع أعمال التعاون في انتظار عرض الاتفاقيات على المجلس الجماعي للبحث فيها.
5. البث في طلب الانتساب إلى اللجنة المكلفة بالميزانية والشؤون المالية والبرمجة تقدم به عضو المجلس السيد محمد باقة.
6. تعيين ممثلين في حظيرة اللجان المحلية الدائمة لنظام المساعدة الطبية وفقا للمادة 12 من المرسوم رقم 2.08.177 الصادر بتاريخ 29 شتنبر 2008 القاضي بتطبيق مقتضيات الكتاب الثالث من القانون رقم 65.00 المتعلق بنظام المساعدة الطبية كم وقع تغييره وتتميمه.
(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)
7. الدراسة والموافقة على اتفاقية إطار للشراكة بين وزارة التجهيز والنقل واللوجستيك و ولاية جهة مراكش أسفي وجماعة مراكش من اجل النهوض بالسلامة الطرقية على المستوى المحلي لمدينة مراكش.
(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)
8. الدراسة والموافقة على اتفاقية تتعلق بتمويل وانجاز برنامج معالجة السكن المهدهد بالانبيار بالمدينة العتيقة (الشرط الثالث 2016-2017).
(سيتم استدعاء السادة: المدير الجهوي للسكنى وسياسة المدينة بمراكش، مدير مؤسسة العمران بمراكش ومدير الوكالة الحضرية بمراكش)
9. إطلاع ومناقشة المجلس الجماعي لمدينة مراكش لبرامج تدخل كل من الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء والمكتب الوطني للكهرباء بتراب نفوذ جماعة مراكش.
(سيتم استدعاء باستدعاء السيد المدير العام للمكتب الوطني للكهرباء بمراكش والسيد المدير العام للوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش)
10. إطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة مراكش برسم السنة المالية 2015 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.
11. الموافقة على تعيين شارع محمد الخامس ضمن الأملاك العامة الجماعية طبقا لمقتضيات المادة 81 من القانون 12.90 المتعلق بالتعمير.
12. استخراج ممر من الملك الجماعي العام إلى الملك الجماعي الخاص ليكون موضوع معاوضة عقارية مع المديرية الجهوية لملك الدولة الخاص يتعلق الأمر ب:
✓ الممر المتواجد بمنطقة الكتبية موضوع مطلب التحفيظ عدد 21525/م في ملك المجلس الجماعي لمراكش ذات مساحة 1758 متر مربع بمقاطعة المدينة.
✓ قطعة أرضية مع بناية بمنطقة قبور الشهداء تعود للصك العقاري عدد 9393/م في ملك الدولة الخاص ذات مساحة 1591 متر مربع بمقاطعة المدينة.
وذلك حسب تقويم لجنة الخبرة في الموضوع.
(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)
13. تدارس إمكانية تفويت المحلات التجارية الكائنة بالسوق الجماعي ازيكي لفائدة المستفيدين منه.
14. البث في عملية إيجار المحلات التجارية المتواجدة بالسوق الجماعي أبواب مراكش لفائدة المستفيدين من عملية الترحيل مع البث في القيمة الإيجارية.
15. البث في عملية إيجار قطعة أرضية عارية غير محفظة تابعة لجماعة مراكش مساحتها 2419 متر مربع لفائدة شركة "سوبراتور" الكائنة بشارع الحسن الثاني أمام محطة القطار بنفوذ تراب مقاطعة جليز قصد تهيئتها وتخصيصها كموقف للسيارات حافلات النقل العمومي.
16. إعادة تخصيص بقعة أرضية عارية تنتمي للصك العقاري عدد T.867/M مساحتها 36 ار 99 سنتيار متواجدة بتجزئة الشفا بمقاطعة جليز لبناء مسجد.
17. إعادة تخصيص بقعة أرضية لبناء مسجد بتجزئة رياض القصر ازيلي الجنوبي.
18. تعديل القرار التنظيمي المتعلق بالاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي لمدينة مراكش على ضوء ملاحظات السيد والي جهة مراكش اسفي.)
(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)



أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2016

للمجلس الجماعي لمدينة مراكش

19. تعديل القرار التنظيمي المتعلق باستغلال الملك العام الجماعي لغرض الإشهار على ضوء ملاحظات السيد والي جهة مراكش أسفي.
(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)
20. الدراسة والموافقة على اتفاقية إطار من اجل وضع جماعة مراكش رهن إشارة الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بمراكش قطعة أرضية لإنجاز وحدة للتجفيف الشمسي للحمأة الناتج عن معالجة المياه العادمة لمدينة مراكش.
(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)
21. الدراسة والموافقة على اتفاقية خاصة بتأهيل المطرح الحالي لمدينة مراكش وذلك بإنشاء محطة لتوليد الطاقة الكهربائية من الغازات المنبعثة من النفايات.
22. الدراسة والموافقة على اتفاقية خاصة بالمساهمة في تمويل إنجاز مركز فرز وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمراكش.
23. الدراسة والموافقة ملحق رقم 1 لعقد التدبير المفوض لمركز طمر و تثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمدينة مراكش ولمركز الفرز و التحويل.
24. الدراسة والموافقة على ملحق رقم 2 لعقد التدبير المفوض لمركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها بمدينة مراكش ولمركز الفرز و التحويل.
25. تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل الأموات المسلمين.
26. تعديل كناش التحملات الخاص بالتدبير المفوض لمرفق نقل المرضى والجرحى.
27. الموافقة على قرار إحداث مرفق عمومي جماعي يتعلق بالإنارة العمومية.
28. البث في طريقة تدبير مرفق الإنارة العمومية عن طريق إحداث شركة التنمية المحلية.
29. إطلاع المجلس على وضعية سير و مأل مشروع النقل الحضري عن طريق حافلات ذات خدمة عالية BHNS.
30. الدراسة والموافقة على اتفاقية تتعلق بخلق شبكة للمدن المغربية المصنفة ترانا ماديا عالميا من طرف منظمة الأمم المتحدة للتربية والثقافة والعلوم.
31. الدراسة والموافقة على ميثاق المدن السياحية بالمغرب.
32. الدراسة والموافقة على الهيكل التنظيمي لإدارة جماعة مراكش.
33. الدراسة والموافقة على تجديد اتفاقية الشراكة بين المجلس الجماعي لمراكش وولاية جهة مراكش أسفي ووالي بنك المغرب حول استغلال بناية بنك المغرب بساحة جامع الفنا كمتحف.
34. إعادة النظر في كناش التحملات الخاص بتدبير مركز التراث الشفوي واللامادي بساحة جامع الفنا (بنك المغرب سابقا) على ضوء ملاحظات السيد وزير الداخلية.
(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)
35. إعادة النظر في كناش التحملات الخاص بتدبير ديوان الكتبية على ضوء ملاحظات السيد وزير الداخلية.
(نقطة مقترحة من طرف السيد الوالي عامل عمالة مراكش)
36. تصحيح مقرر المجلس الجماعي لمدينة مراكش المتخذ خلال الدورة العادية لشهر ابريل 2015 القاضي بالموافقة على قرار إحداث مرفق موقف السيارات مبني على طبقات فوق القطعة الأرضية المنتمية للرسم العقاري عدد 7561/م متواجد بعرضة المعاش بتراب نفوذ مقاطعة مراكش المدينة بمساحة إجمالية ب 5094 متر مربع.
37. تخطيط حدود الطرق العامة لإحداث موقف للسيارات مبني على طبقات بعرضة المعاش بملتقى شارع حمان الفطواكي وطريق دار الضو بمقاطعة المدينة ونزع الملكية والتخلي عن القطعتين الأرضيتين اللازمتين لذلك والحقوق العينية المرتبطة بها لما تستلزمه العملية من منفعة عامة.
38. تعديل وتعيين مقتضيات القرار الجبائي المحلي عدد 6 بتاريخ 2008/05/19 المحدد لنسب وأسعار الضرائب والرسوم والحقوق والوجيبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مراكش كما تم تعديله وتتميمه.